



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ ГОРОДА МОСКВЫ

Никитский переулок, д. 5, стр. 6, Москва, 125009  
Телефон: (495) 356-34-08, факс: (495) 356-56-56, e-mail: info@dgp.mos.ru, https://www.mos.ru/dgp  
ОКПО 88441887, ОГРН 1117746321219, ИНН/КПП 7703742961/770301001

05.03.2019 № Д117-03-1337/19-6

на № 01-17-65 от 06.02.2019

Главе муниципального округа  
Останкинский города Москвы  
Кезину М.С.

ул. Академика Королева, д. 10,  
Москва, 129515  
mo.ostankino@mail.ru

**Уважаемый Михаил Сергеевич!**

В Департаменте градостроительной политики города Москвы совместно с Москомархитектурой рассмотрено Ваше обращение по вопросу разработки проекта планировки территории, ограниченной Звёздным бульваром, проспектом Мира, Мурманским проездом (от проспекта Мира до ул. Годовикова) и улицей Годовикова, в целях реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве (далее – Программа реновации) в Останкинском районе города Москвы, и в рамках компетенции сообщаю.

Программа реновации утверждена постановлением Правительства Москвы от 01.08.2017 № 497-ПП «О Программе реновации жилищного фонда в городе Москве».

В список домов, вошедших в Программу реновации, включены **5172** многоквартирных дома, из них **43** дома в Останкинском районе Северо-Восточного административного округа города Москвы.

Постановлением Правительства Москвы от 26.09.2017 № 708-ПП утверждён Адресный перечень кварталов (территорий), в границах которых расположены земельные участки, предназначенные для проектирования и строительства «стартовых» многоквартирных домов, обеспечивающих «волновое переселение» граждан в целях реализации Программы реновации.

Согласно указанному постановлению в районе Останкинский утверждена **1** «стартовая» площадка по адресу: **мкр. 15, 16, корп. 93**, в границах которой планируется осуществить проектирование и строительство «стартового» многоквартирного дома для обеспечения «волнового переселения» граждан в течение 2020-2021 годов.

В соответствии с постановлением Правительства Москвы от 01.08.2017 № 497-ПП Комитет по архитектуре и градостроительству города Москвы до 1 августа 2019 обеспечивает разработку градостроительной документации, необходимой для реализации Программы реновации.

В настоящее время Москомархитектурой определен перечень из 89 территорий, в отношении которых разрабатываются проекты планировки территорий.

Территория микрорайонов 14, 15-16 и квартала 104 входит в указанный перечень.

При подготовке проектов планировки территорий в рамках реализации Программы реновации особое внимание уделяется развитию социальной инфраструктуры, обеспечивающей доступность для жителей социально значимых услуг, продуктов, товаров, в том числе здравоохранения, образования, социального обеспечения и социальной защиты населения, розничной торговли, общественного питания, бытового обслуживания, культуры, досуга, физической культуры и спорта, охраны порядка, гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций и др.

Кроме того, в соответствии с нормативными требованиями в границах кварталов реновации будут размещаться детские площадки, площадки тихого отдыха, спортивные площадки; будет осуществлено озеленение дворов и публичных территорий в виде устройства бульваров, скверов и отдельных рекреационных зеленых зон, озеленение территорий общего пользования.

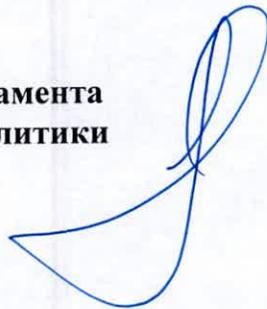
Подготовка проекта планировки территории в целях реализации Программы реновации, осуществляется в соответствии с постановлением Правительства Москвы от 10.04.2018 № 282-ПП «Об утверждении Положения о составе, порядке подготовки, согласования и представления на утверждение проектов планировки территории в целях реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве», которым не предусмотрено создание рабочих групп.

В соответствии с Градостроительным кодексом города Москвы градостроительная документация, в том числе проекты планировок территорий, подлежит в обязательном порядке публичным слушаниям.

Порядок организации и проведения публичных слушаний при осуществлении градостроительной деятельности в городе Москве определен статьей 68 Градостроительного кодекса города Москвы.

Согласно ч. 3 ст. 68 Градостроительного кодекса города Москвы каждый участник публичных слушаний имеет право вносить от своего имени предложения и замечания к обсуждаемому проекту в установленном порядке.

**Руководитель Департамента  
градостроительной политики  
города Москвы**



**С.И. Лёвкин**